



# Ratenkredit

Unser attraktives  
Zusatzprodukt

## Mindestanforderungen

- Mindestalter 18 Jahre
- Nur Angestellte mit einer Mindestbeschäftigungsdauer von 6 Monaten
- Mindesteinkommen 1.100 € für Ledige, 1.300 € für Verheiratete, 200 € für jede weitere Person

**Nehmen Sie mit  
uns Kontakt auf!**

## Erforderliche Unterlagen

- Selbstauskunft
- Einkommensnachweis des letzten Monats
- Vollständige Girokontoauszüge des letzten Monats
- Kopie des Personalausweises
- Bei Nicht-EU-Bürgern Aufenthaltsgenehmigung



IFS Immobilien Finanzservice  
GmbH & Co. Management KG  
Schützenstraße 4  
65195 Wiesbaden  
Deutschland

Tel.: +49 (0) 6 11 / 3355-222

Fax: +49 (0) 6 11 / 3355-150

E-Mail: [partnerbetreuung@immo-finanzservice.de](mailto:partnerbetreuung@immo-finanzservice.de)  
[www.immo-finanzservice.de](http://www.immo-finanzservice.de)

**IFS**  
ImmoFinanzService



**IFS**  
ImmoFinanzService

» Seit neuestem haben wir auch das Produkt **Ratenkredit** in unserem Angebot. So können Sie Ihren Kunden die komplette Bandbreite der Finanzierung anbieten. Selbstverständlich bieten wir auch bei diesem Produkt den bekannten Service und die Geschwindigkeit, die Sie bereits von den Baufinanzierungen kennen. «

Geschäftsleitung:  
Peter Wolff und Thomas Weber



### Ihr Vorteil als Vertriebspartner

- bessere Kundenanbindung durch zusätzliches Produkt
- Optimierung der Vermittlerprovision
- Abdeckung von möglichem Nachfinanzierungsbedarf
- Finanzierung von Modernisierungs- und Renovierungskosten u.ä.
- Reduzierung der monatlichen Belastung für den Kunden durch Umschuldung bestehender Ratenkredite (Zusammenfassung und Streckung der Laufzeit)
- Keine grundbuchliche Absicherung erforderlich

### Das Produkt

- Darlehenshöhe von 5.000 € bis 50.000 €
- Laufzeit 12 Monate bis 120 Monate
- Bearbeitungsgebühr 2 %
- Sondertilgung möglich
- Fester Zinssatz nach Laufzeiten gestaffelt

## Provisionsregelung

Laufzeiten	12 Monate	24 Monate	36 Monate	48 Monate	60 Monate	72 Monate	84 Monate	bis 120 Monate
<b>Produkt:</b> <b>Privatkredit</b>	Effektiver Jahreszins inklusive 2 % Bearbeitungsgebühr:							
	9,98 %	9,99 %	9,99 %	9,99 %	9,99 %	9,99 %	9,99 %	9,99 %
<b>Provision</b>	1 %	1 %	1,5 %	1,5 %	2 %	2,5 %	2,5 %	2,5 %

+ weitere Konditions- bzw. Provisionsregelungen auf Anfrage möglich

### Ablaufbeschreibung

Sie müssen lediglich die Selbstauskunft für Ratenkredite (zu finden unter [www.immo-finanzservice.de](http://www.immo-finanzservice.de)) ausfüllen und gemeinsam mit den umseitig aufgeführten Unterlagen an uns senden.

Der Vertrag wird von uns erstellt und geht nach Unterschrift durch Ihren Kunden zur Genehmigung an die Bank. Diese erfolgt i. d. R. innerhalb von 48 Stunden.